

## ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

по строительству: Многоквартирный жилой дом по проезду Фонтанному в городе Петрозаводске.

Дата составления: 06 декабря 2016 года

№ п/п	Наименование	Содержание																																																																																																																
<b>2. Информация о проекте строительства:</b>																																																																																																																		
2.4	Разрешение на строительство:	Разрешение на строительство №10 – RU10301000 – 30/2 – 2015 от 18 ноября 2016 года выдано Администрацией Петрозаводского городского округа. Срок действия – до 30 ноября 2018 года.																																																																																																																
2.5	Права застройщика на земельный участок:	Право собственности на земельные участки зарегистрировано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Карелия 01 ноября 2016 года на основании договора купли-продажи земельных участков от 21 сентября 2016 года, номера государственной регистрации 10-10/001-10/001/025/2016-4500/2 от 01 ноября 2016 года и 10-10/001-10/001/025/2016-4501/2 от 01 ноября 2016 года. Земельные участки находятся в залоге у ООО «Евродом-строй» (ОГРН 1141001007817, ИНН 1001285103, КПП 100101001, адрес: 18031, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Заводская, д. 18) в обеспечение обязательств застройщика по вышеуказанному договору купли-продажи от 21 сентября 2016 года, номера государственной регистрации 10-10/001-10/001/025/2016-4502/1 от 01 ноября 2016 года и 10-10/001-10/001/025/2016-4503/1 от 01 ноября 2016 года.																																																																																																																
2.11	Количество в составе объекта недвижимости самостоятельных частей	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">№ пп</th> <th style="text-align: center;">Наименование показателей</th> <th style="text-align: center;">Ед. измерения</th> <th style="text-align: center;">количество</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">1.</td> <td>Этажность</td> <td style="text-align: center;">эт.</td> <td style="text-align: center;">3</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">2.</td> <td>Количество секций</td> <td style="text-align: center;">шт.</td> <td style="text-align: center;">1</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">3.</td> <td>Общая площадь квартир (без балконов и лоджий)</td> <td style="text-align: center;">кв.м.</td> <td style="text-align: center;">1451,8</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">4.</td> <td>Общая площадь балконов</td> <td style="text-align: center;">кв.м.</td> <td style="text-align: center;">198,1</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">5.</td> <td>Число квартир, в т.ч.:</td> <td style="text-align: center;">шт.</td> <td style="text-align: center;">35</td> </tr> <tr> <td></td> <td>1-комнатные</td> <td style="text-align: center;">шт.</td> <td style="text-align: center;">20</td> </tr> <tr> <td></td> <td>2-комнатные</td> <td style="text-align: center;">шт.</td> <td style="text-align: center;">14</td> </tr> <tr> <td></td> <td>3-комнатные</td> <td style="text-align: center;">шт.</td> <td style="text-align: center;">1</td> </tr> <tr> <td></td> <td>4-комнатные</td> <td style="text-align: center;">шт.</td> <td style="text-align: center;">–</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">№ квартиры</th> <th style="text-align: center;">Этаж</th> <th style="text-align: center;">Количество комнат</th> <th style="text-align: center;">Общая площадь</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td style="text-align: center;">1</td><td style="text-align: center;">1</td><td style="text-align: center;">3</td><td style="text-align: center;">61,7</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">2</td><td style="text-align: center;">1</td><td style="text-align: center;">1</td><td style="text-align: center;">35,2</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">3</td><td style="text-align: center;">1</td><td style="text-align: center;">1</td><td style="text-align: center;">35,2</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">4</td><td style="text-align: center;">1</td><td style="text-align: center;">2</td><td style="text-align: center;">46,0</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">5</td><td style="text-align: center;">1</td><td style="text-align: center;">1</td><td style="text-align: center;">31,1</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">6</td><td style="text-align: center;">1</td><td style="text-align: center;">1</td><td style="text-align: center;">31,1</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">7</td><td style="text-align: center;">1</td><td style="text-align: center;">2</td><td style="text-align: center;">46,0</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">8</td><td style="text-align: center;">1</td><td style="text-align: center;">1</td><td style="text-align: center;">43,0</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">9</td><td style="text-align: center;">1</td><td style="text-align: center;">2</td><td style="text-align: center;">62,2</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">10</td><td style="text-align: center;">1</td><td style="text-align: center;">2</td><td style="text-align: center;">46,0</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">11</td><td style="text-align: center;">1</td><td style="text-align: center;">1</td><td style="text-align: center;">31,1</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">12</td><td style="text-align: center;">2</td><td style="text-align: center;">1</td><td style="text-align: center;">35,2</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">13</td><td style="text-align: center;">2</td><td style="text-align: center;">2</td><td style="text-align: center;">46,0</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">14</td><td style="text-align: center;">2</td><td style="text-align: center;">1</td><td style="text-align: center;">31,1</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">15</td><td style="text-align: center;">2</td><td style="text-align: center;">1</td><td style="text-align: center;">31,1</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">16</td><td style="text-align: center;">2</td><td style="text-align: center;">2</td><td style="text-align: center;">46,0</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">17</td><td style="text-align: center;">2</td><td style="text-align: center;">1</td><td style="text-align: center;">43,0</td></tr> </tbody> </table>	№ пп	Наименование показателей	Ед. измерения	количество	1.	Этажность	эт.	3	2.	Количество секций	шт.	1	3.	Общая площадь квартир (без балконов и лоджий)	кв.м.	1451,8	4.	Общая площадь балконов	кв.м.	198,1	5.	Число квартир, в т.ч.:	шт.	35		1-комнатные	шт.	20		2-комнатные	шт.	14		3-комнатные	шт.	1		4-комнатные	шт.	–	№ квартиры	Этаж	Количество комнат	Общая площадь	1	1	3	61,7	2	1	1	35,2	3	1	1	35,2	4	1	2	46,0	5	1	1	31,1	6	1	1	31,1	7	1	2	46,0	8	1	1	43,0	9	1	2	62,2	10	1	2	46,0	11	1	1	31,1	12	2	1	35,2	13	2	2	46,0	14	2	1	31,1	15	2	1	31,1	16	2	2	46,0	17	2	1	43,0
№ пп	Наименование показателей	Ед. измерения	количество																																																																																																															
1.	Этажность	эт.	3																																																																																																															
2.	Количество секций	шт.	1																																																																																																															
3.	Общая площадь квартир (без балконов и лоджий)	кв.м.	1451,8																																																																																																															
4.	Общая площадь балконов	кв.м.	198,1																																																																																																															
5.	Число квартир, в т.ч.:	шт.	35																																																																																																															
	1-комнатные	шт.	20																																																																																																															
	2-комнатные	шт.	14																																																																																																															
	3-комнатные	шт.	1																																																																																																															
	4-комнатные	шт.	–																																																																																																															
№ квартиры	Этаж	Количество комнат	Общая площадь																																																																																																															
1	1	3	61,7																																																																																																															
2	1	1	35,2																																																																																																															
3	1	1	35,2																																																																																																															
4	1	2	46,0																																																																																																															
5	1	1	31,1																																																																																																															
6	1	1	31,1																																																																																																															
7	1	2	46,0																																																																																																															
8	1	1	43,0																																																																																																															
9	1	2	62,2																																																																																																															
10	1	2	46,0																																																																																																															
11	1	1	31,1																																																																																																															
12	2	1	35,2																																																																																																															
13	2	2	46,0																																																																																																															
14	2	1	31,1																																																																																																															
15	2	1	31,1																																																																																																															
16	2	2	46,0																																																																																																															
17	2	1	43,0																																																																																																															

		18	2	2	69,8
		19	2	2	46,0
		20	2	1	31,1
		21	2	1	31,1
		22	2	2	46,0
		23	2	1	35,2
		24	3	1	35,2
		25	3	2	46,0
		26	3	1	31,1
		27	3	1	31,1
		28	3	2	46,0
		29	3	1	43,0
		30	3	2	69,8
		31	3	2	46,0
		32	3	1	31,1
		33	3	1	31,1
		34	3	2	46,0
		35	3	1	35,2

Директор ООО «КАРГО-ТРЕЙД»



Калашкин Сергей Александрович

